

Poznań, dnia 9 sierpnia 2014 roku

ul. Klaudyny Potockiej 51,

60-211 Poznań

Wechta Spółka z ograniczoną  
odpowiedzialnością Sp. J.

ul. Poznańska 41

62-400 Słupca

### REKLAMACJA

Występuję z żądaniem naprawy osadzenia okna balkonowego w murze w związku z odchyleniem od normy.

Uzasadnienie:

W dniu 29 sierpnia 2014 roku poszukując przyczyny nie pozostawiania drzwi balkonowych w pozycji otwartej (co kilkakrotnie zgłaszałem) w wyniku pomiarów poziomą i miarą ustaliłem odchylenie ościeżnicy okna i drzwi balkonowych w jednym z pokoi polegające na wysunięciu górnej krawędzi okna na zewnątrz budynku o około 1 cm w stosunku do dolnej krawędzi. Właśnie ta nierówność jest przyczyną samo domykania się drzwi balkonowych. Odchylenie to nie mieści się w normach w tym w Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, Instrukcja 421/2006 (ITB) – Montaż okien i drzwi balkonowych, która określa dopuszczalne odchyłki pionowe i poziome ustawienia okna w otworze przy długości elementu do 3 metrów na nie więcej niż 1,5 milimetra.

Ponadto samoistne zamykanie się okna stoi w sprzeczności z § 291 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. ponieważ grozi przyciśnięciem przez skrzydło dłoni do ościeżnicy w szczególności przez małe dziecko które samodzielnie wychodzi na balkon.

Proszę o wskazanie potencjalnych terminów wykonania naprawy wadliwego montażu i szacowanego czasu prac.

Z poważaniem

Wchta Sp. z o.o. Sp. J.  
(dawniej Wechta Sp. z o.o. SKA)  
BIURO SPRZEDAŻY MIESZKAN

2014 -09- 09

*4 D2 2238/17*  
LICZBA DZIENNIKA